

EL PAIS

CONDOMINIO EN MIAMI

El edificio BrickellHouse, una torre residencial de 46 pisos desarrollada por el grupo empresarial Newgard Development ubicada en 1300 Brickell Bay Drive, en el Downtown de Miami estará listo en 2014.

El proyecto que inicia su construcción en el tercer trimestre de 2012 tiene un costo de US\$170 millones. Cuenta con 374 unidades de apartamentos variados, en tamaño desde estudios y unidades de 1, 2, o 3 dormitorios y penthouses exclusivos de mas de 600 metros cuadrados.

El proyecto esta diseñado para reflejar el estilo de vida urbano en el Sur de la Florida, con servicios que incluyen en el área de Brickell una espectacular piscina en el último piso exclusivamente para miembros, situada en el piso 46 del edificio, con una grandiosa vista de la bahía de Biscayne, una sala de proyección de alta definición, spa y gimnasio central, y conexión inalámbrica de internet en todas las áreas comunes.

Las residencias cuentan con balcones privados que ofrecen amplias vistas de la Bahía de Biscayne y Miami Downtown, cocinas gourmet, baño con muebles de importación europea, y electrodomésticos de primera calidad y acabados.

Harvey Hernández, presidente del grupo Newgard, dijo que BrickellHouse presenta un nuevo estándar de lujo, al combinar diseño moderno, atención meticulosa a los detalles y tecnología de punta, que se convertirá en el destino ineludible para aquellos residentes en busca de un estilo refinado y cosmopolita en el corazón de uno de los centros urbanos más dinámicos del mundo".

El edificio incluirá restaurantes y locales comerciales. Con la construcción de la torre prevista a iniciar a mediados de 2012, BrickellHouse también será el hogar de uno de los primeros estacionamientos totalmente automatizados de la nación, lo cual arrojará mayor comodidad y seguridad significativa, al igual que ciertos beneficios ambientales .

VENTAS

■ **BrickellHouse ha vendido 50%** de sus 374 unidades en menos de cuatro meses. La mayoría de los compradores provienen de Suramérica, Europa, Canadá y Asia.

■ **El éxito de ventas de BrickellHouse** es el resultado del apetito por un producto nuevo en el mercado de gama alta. También apunta a una renovada demanda de condominios en el Sur de la Florida, así como también niveles de inventario sumamente bajos en la zona.

EL PAÍS



BrickellHouse marca un nuevo estándar de lujo para aquellos residentes en busca un estilo de vida refinado y cosmopolita en el corazón de uno de los distritos céntricos más dinámicos del mundo.



FOTO: ESPECIAL PARA EL PAÍS

Condominio BrickellHouse en pleno corazón de Miami